

Јавно комунално предузеће за водовод и канализацију "Наиссус" Ниш



### **ПРАВИЛНИК**

**О ТЕХНИЧКИМ СИСТЕМИМА ЗА ПРЕРАДУ И ДИСТРИБУЦИЈУ ВОДЕ И  
ОДВОЂЕЊА ОТПАДНИХ ВОДА, УСЛОВИМА ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ И  
ПРИКЉУЧЕЊЕ И УСЛОВИМА ЗА ИЗГРАДЊУ, РЕКОНСТРУКЦИЈУ И  
ОДРЖАВАЊЕ ОБЈЕКТА ЈАВНОГ ВОДОВОДА И КАНАЛИЗАЦИЈЕ**

**NAISSUS**  
javno komunalno preduzeće

На основу чл. 10. Одлуке о водоводу и канализацији („Сл. лист града Ниша“ бр.89/05, 18/17 и 48/23), и чл. 32. Статута ЈКП за водовод и канализацију „Наиссус“ Ниш бр.12011/1-1 од 07.04.2017. године на који је сагласност дала Скупштина Града Ниша, Решењем бр. 06-280/2017-21-2-02 Надзорни одбор Предузећа, на седници одржаној 14.06.2023. доноси

**ПРАВИЛНИК**  
**О ТЕХНИЧКИМ СИСТЕМИМА ЗА ПРERAДУ И ДИСТРИБУЦИЈУ ВОДЕ И**  
**ОДВОЂЕЊА ОТПАДНИХ ВОДА, УСЛОВИМА ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ И**  
**ПРИКЉУЧЕЊЕ И УСЛОВИМА ЗА ИЗГРАДЊУ, РЕКОНСТРУКЦИЈУ И**  
**ОДРЖАВАЊЕ ОБЈЕКТА ЈАВНОГ ВОДОВОДА И КАНАЛИЗАЦИЈЕ**

Члан 1.

Овим Правилником прописују се технички системи и услови под којима се врши прерада и дистрибуција воде и одвођења отпадних вода, услови за пројектовање и прикључење и услови за изградња, реконструкција и одржавање објекта јавног водовода и канализације на територији Града Ниша и ванградских подручја на којима се ти објекти налазе.

Члан 2.

Снабдевање водом, одвођење отпадних вода, одржавање, поправку објекта јавне водоводне и канализационе мреже као и прикључење на водоводну и канализациону мрежу, врши као искључиво право и обавезу Јавно комунално предузеће за водовод и канализацију „Наиссус“ Ниш ( у даљем тексту ЈКП „Наиссус“ Ниш).

Право и обавезу из става 1. овог члана ЈКП „Наиссус“ Ниш врши у складу са одредбама Одлуке о водоводу и канализацији и овим Правилником.

Објекти, уређаји и инсталације и постројења градског водовода и канализације чине јединствен техничко-технолошки систем за прераду и дистрибуцију воде и одвођење отпадних вода на одређеном подручју а остварује се повезивањем објекта, уређаја, инсталација и постројења, оптимално комбиновање њиховог рада и капацитета кроз јединствено управљање.

Члан 3.

Поједини изрази употребљени у овом Правилнику имају следеће значење:

**Водоводни систем** јесте технички систем у целини, преко кога се врши снабдевање корисника водом за пиће;

**Вода за пиће** јесте само она вода која на месту испоруке - водомеру одговара важећем Правилнику о хигијенској исправности воде за пиће;

**Техничка вода** јесте вода која не мора имати квалитет воде за пиће, може се употребљавати за различите потребе, а у зависности од квалитета исте;

**Објекти јавног водовода**, које искључиво одржава ЈКП „Наиссус“ Ниш, су:

- изворишта са објектима и опремом,
- транспортни цевоводи,
- постројења за пречишћавање воде,
- уређаји за потискивање воде (црпне станице),
- резервоари,
- водоводна мрежа (примарни цевоводи и улична водоводна мрежа),

- прикључци до мерног уређаја корисника (прикључни цевовод завршно са водомером),
- уређаји за мерење количине испоручене воде (водомери).

**Изворишта** јесу објекти за производњу воде, водозахвати, бунари и други пратећи објекти и опрема у вези са производњом воде;

**Транспортни цевоводи** јесу део водоводног система изван подручја снабдевања корисника водом и служе за транспорт воде од изворишта до резервоара;

**Пумпне станице** јесу објекти и опрема у њима којом се вода са ниже коте подиже на вишу и тиме обезбеђује функционисање водоводног система;

**Резервоари** јесу објекти за складиштење воде за пиће и служе за обезбеђење стабилности притиска и покривање неравномерност потрошње воде;

**Водоводна мрежа** јесте мрежа под притиском за транспорт воде кроз потрошачко подручје, коју чине примарни цевоводи и улична водоводна мрежа;

**Примарни цевоводи** јесу цевоводи под притиском за транспорт воде кроз потрошачко подручје, пречника од 300mm и већег пречника;

**Улична водоводна мрежа** јесу цевоводи под притиском, за транспорт воде кроз потрошачко подручје, на коју се непосредно прикључују корисници. Притисак у водоводној мрежи дефинисан је техничким карактеристикама система, а исти не може бити мањи од 2,5 а већи од 10 бара;

**Водоводни прикључак** је део јавног водовода под притиском, који чини цевни спој уличне водоводне мреже са унутрашњом инсталацијом објекта преко мерног уређаја – водомера, који се налази у водомерски – прикључни шахт. Притисак у водоводном прикључку, закључно са водомером дефинисан је техничким карактеристикама система и исти не може бити мањи од 2,5 а већи од 10 бара;

**Водомер** јесте мерни уређај за утврђивање запремине протекле воде, а на основу које се врши наплата. Водомер је део јавне мреже у прикључној шахти о којем се стара, и са истим се завршава надлежност, ЈКП „Наиссус“ Ниш. Корисник има обавезу и одговоран је да плomba и сви елементи плombe увек буду у технички исправном стању;

**Први вентил** јесте арматура у прикључној шахти на водомерском месту испред водомера, плombом везан за водомер, служи за затварање воде при демонтажи, односно поновној монтажи водомера. Први вентил сме употребити само овлашћени представник ЈКП „Наиссус“ Ниш;

**Унутрашње водоводне инсталације**, које искључиво одржава корисник, јесу сви објекти, цевне инсталације и опреме водовода унутар парцеле корисника, за санитарну и противпожарну воду, и то:

- окна за мерни уређај (водомерски – прикључни шахт),
- други и неповратни вентил,
- дворишни разводи,
- кућне инсталације;

**Водомерски - прикључни шахт** јесте простор у којем је смештено водомерско место, односно водомер са свом припадајућом опремом, део јавног водовода – прикључка и део дворишног развода;

**Водомерско место** јесте водомер са припадајућом опремом на постојећем прикључку који омогућује једноставну контролу и утврђивање количине утрошене воде;

**Други вентил** јесте арматура у прикључној шахти на водомерском месту иза водомера, служи за затварање воде при интервенцији на унутрашњим инсталацијама, односно дворишном разводу. Другим вентилом сме руковати власник унутрашњих инсталација и за исправност истог одговоран је власник;

**Неповратни вентил** јесте арматура у прикључној шахти на водомерском месту иза другог вентила, служи за заштиту водомера и јавног водовода од нерегуларног стања на унутрашњим инсталацијама водовода. За исправност истог одговоран је власник;

**Дворишни развод водовода** јесу сви разводни, односно везни цевоводи за повезивање једног или више објеката унутар једне парцеле од објекта до водомера у прикључној шахти;

**Објекат корисника воде** јесте сваки стамбени објекат, зграда, друга непокретност и јавна површина;

**Кућне инсталације водовода** јесу све цевне инсталације и опрема водовода унутар објекта који је прикључен на јавну водоводну мрежу преко дворишног развода и водомерског места;

**Аутономни/ Локални водовод** јесте систем комуналних објеката који служе за снабдевање водом насеља или групе корисника из сопствених изворишта, а који нису повезани на јавну водоводну мрежу и могу имати све објекте и елементе јавног водовода, и исти нису у надлежност ЈКП „Наиссус“ Ниш;

**Канализациони систем** јесу објекти канализације којима се обезбеђује непрекидно сакупљање и одвођење отпадних вода од места настанка до постројења за пречишћавање односно упуштања у реципијент, преко објеката општег и сепаратног типа:

- општи систем којим се прикупљају атмосферске и употребљене воде и одводе истим колекторима и
- сепаратни систем којим се прикупљање и одвођење атмосферских и употребљених вода врши посебним колекторима за употребљену односно атмосферску воду.

**Отпадне воде** јесу употребљене воде и атмосферске воде;

**Употребљене воде** јесу отпадне воде из стамбених и пословних објеката, индустријске отпадне воде настале као последица технолошког процеса у индустрији, занатству и другим производним делатностима, воде од прања улица, површинске отпадне воде и дренажне воде;

**Атмосферске воде** јесу воде настале као последица кише, града, топљења снега и сл.;

**Јавна канализација** јесте систем комуналних објеката који служе за прикупљање, одвођења и пречишћавања отпадних вода на подручју једне или више градских општина. Објекти јавне канализације, које искључиво одржава ЈКП „Наиссус“ Ниш, су:

- затворени канали - канализациона мрежа,
- отворени канали атмосферских вода,
- ревизиона окна- ревизиони шахт,
- таложници,
- црпне станице,
- постројења за пречишћавање отпадних вода,
- сливници и прикључне везе сливника,
- прикључци;

**Канализациона мрежа, односно колектори**, јесте мрежа цевовода за сакупљање и уклањање отпадних вода са јавних површина и од прикључка корисника до објекта за пречишћавање или места излива;

Канализациона мрежа може бити општег и сепаратног типа;

**Улична канализациона мрежа** јесте део канализационе мреже на коју се непосредно прикључују корисници;

**Ревизиони шахт** јесте објекат која служи за преглед, односно одржавање функционалности јавне канализације;

**Таложници** јесу грађевине на канализационој мрежи који служе за предходно истаљовање наноса - пре увођења у канализацију;

**Каскада** јесте грађевина на канализацији којом се усклађује пад канализације и пад терена;

**Централно постројење за пречишћавање** канализационих вода јесте објекат којим се квалитет канализационих вода прерадом доводи на ниво квалитета који је дозвољен за упуштање у водоток;

**Улични сливник** јесте део коловоза који је опремљен, технички решен и висински постављен тако да се преко њега може одвести атмосферска вода у јавну канализацију са јавне површине;

**Ретенциони базен** јесте објекат која служи за растеређење канализационих водова при хидрауличком преоптерећењу канализације;

**Растеретни прелив** јесте грађевина на канализационој мрежи која служи за растеређење хидраулички преоптерећених водова канализације;

**Канализациони излив** јесте грађевина на месту излива канализационих вода у реципијент;

**Црпне станице** јесу објекти и опрема у њима којим се отпадна вода са ниже коте подиже на вишу и тиме обезбеђује функционисање канализационог система;

**Канализациони прикључак** јесте цевни спој од уличне канализационе мреже до прикључног канализационог шахта корисника објекта.

**Унутрашње канализационе инсталације**, које искључиво одржава корисник, јесу сви објекти, цевне инсталације и опрема канализације унутар парцеле корисника, за употребљену и атмосферску воду, и то:

- прикључни канализациони шахт – гранични ревизиони шахт,
- уређај за мерење количине испуштене воде,
- дворишни разводи,
- унутрашње - кућне инсталације,
- септичке јаме.

**Прикључни канализациони шахт – гранични ревизиони шахт** јесте шахт у оквиру канализационог прикључка до којег се завршава надлежност ЈКП „Наиссус“ Ниш у погледу одржавања, а исти одржава у технички исправном стању корисник;

**Дворишни развод канализације** јесу сви разводни, односно везни цевоводи и пратећи елементи за повезивање једног или више објеката унутар једне парцеле до прикључног шахта;

**Септичке јаме** јесу водонепропусни објекти за прикупљање употребљених вода са утврђеним режимом пражњења, а који се граде на подручјима која немају изграђену јавну канализациону мрежу и нису у надлежности ЈКП „Наиссус“ Ниш;

**Објекат корисника услуге канализације** јесте сваки објекат, зграда, друга непокретност, и јавна површина;

**Кућне инсталације канализације** јесу све цевне инсталације и опрема канализације унутар објекта који је прикључен на јавну канализациону мрежу;

**Аутономна/ Локална канализација** јесте систем комуналних објеката који служе за прикупљање, одвођења и пречишћавања отпадних вода у појединим сеоским или другим издвојеним насељима, или у више таквих насеља, која нису повезана на јавну канализацију, и иста може имати све објекте и елементе јавне канализације;

**Корисник воде и услуга канализације** је сваки власник објекта или посебног дела објекта, односно носилац права располагања на објекту или посебном делу објекта чије су кућне инсталације прикључене на јавну водоводну и канализациону мрежу.

Изузетно, корисник јесте носилац права коришћења на објекту, односно делу објекта, а кад је објекат, односно део објекта дат у закуп- закупац.

Корисник воде из јавног водовода и корисници канализације, под условима прописаним овим Правилником могу бити сва правна и физичка лица и предузетници.

Корисници воде и услуга канализације разврставају се у категорије "домаћинства" и "остали корисници";

**Регулациона линија** јесте линија која раздваја површину одређене јавне намене од површина предвиђених за друге јавне и остале намене;

**Површина јавне намене** јесте простор одређен планским документом за уређење или изградњу објеката јавне намене или јавних површина за које је предвиђено утврђивање јавног интереса, у складу са посебним законом (улице, тргови, паркови и др.).

## **II ИЗГРАДЊА, РЕКОНСТРУКЦИЈА И ОДРЖАВАЊЕ ОБЈЕКТА ЈАВНОГ ВОДОВОДА И ЈАВНЕ КАНАЛИЗАЦИЈЕ**

### **Члан 4.**

Изградња, реконструкција и проширење капацитета објеката јавног водовода и јавне канализације у смислу усклађивања капацитета са потребама врши се на основу планске документације Града Ниша и Програма развоја Града Ниша.

### **Члан 5.**

Изградња водоводне и канализационе мреже врши се у складу са потребама града или насељених места и одговарајућом планском документацијом (документи просторног и урбанистичког планирања) а на основу:

- расположивих капацитета за водоснабдевање односно, расположивих капацитета за одвођење отпадних вода,
- техничке документације израђене на основу планске документације а у складу са Законом о планирању и изградњи,
- решења о грађевинској дозволи, односно решења о одобрењу радова,
- обезбеђених потребних финансијских средстава.

### **Члан 6.**

Изградња објеката градског водовода и канализације врши се под условима и на начин утврђен законом.

Изградњу и реконструкцију објеката јавне водоводне и канализационе мреже врши ЈКП „Наиссус“ Ниш на основу посебно закључених уговора.

### **Члан 7.**

Новоизграђени део јавног водовода и канализације, уколико извођач радова на изградњи и реконструкцији није ЈКП „Наиссус“ Ниш, прикључује се на постојећи јавни водовод и канализацију под следећим условима:

- да је објекат изграђен по одобреној техничкој документацији,
- да повезивање новоизграђеног дела јавног водовода и јавне канализације на постојећи систем врши искључиво ЈКП „Наиссус“ Ниш,
- да превезивање постојећих прикључака на новоизграђени део јавне мреже врши искључиво ЈКП „Наиссус“ Ниш,
- да је извршен технички преглед објекта у складу са законом.

Прикључење постојеће водоводне и канализационе мреже која није била саставни део јавне мреже, врши се преко новоизграђене мреже под следећим условима:

- да је објекат изграђен сагласно планској документацији Града Ниша;
- да је објекат који се припаја постојећем систему урађен по условима које издаје ЈКП „Наиссус“ Ниш и
- да је извршен технички преглед објекта у складу са законом.

ЈКП „Наиссус“ Ниш обезбеђује одржавање објеката из става 1. и 2. овог члана као део јавног водовода и канализације, а Град Ниш као власник /инвеститор објеката дужан је да преко надлежног органа ЈКП „Наиссус“ Ниш достави неопходну документацију (употребну дозволу).

#### Члан 8.

Реконструкција водоводне и канализационе мреже врши се услед дотрајалости мреже или услед недовољне пропусне моћи мреже, а у складу са законом.

Одржавање градске водоводне мреже јесте, извођење радова на поправци уређаја и објеката водоводне мреже, замена дотрајалих уређаја и објеката водоводне мреже и сви остали радови неопходни за несметано функционисање градске водоводне мреже.

Одржавање градске канализације јесте чишћење градске канализације, извођење радова на поправци уређаја и комуналних објеката канализације, замена дотрајалих уређаја и комуналних објеката канализације и сви остали радови неопходни за несметано функционисање градске канализације.

#### Члан 9.

ЈКП „Наиссус“ Ниш је дужан да корисницима трајно и континуирано обезбеђује довољне количине здравствено и хигијенски исправне воде и одвођење отпадних (употребљених и атмосферских) вода, а у складу са законским одредбама из ових области.

Прекиди у снабдевању водом и одвођења отпадних вода могу настати у случају више силе или других разлога који се нису могли спречити или предвидети.

#### Члан 10.

Одржавање-поправке водоводне и канализационе мреже и припадајућих објеката врше се у случају насталих кварова и оштећења на овим објектима.

Поправке искључиво врши ЈКП „Наиссус“ Ниш, преко одговарајућих специјализованих служби, које организују извођење радова тако да прекид или поремећај у водоснабдевању и одвођењу употребљених вода траје временски што краће.

Код изненадних кварова или ванредних ситуација ЈКП „Наиссус“ Ниш врши раскопавање јавних површина без претходно прибављене дозволе за раскопавање, уз обавезу да раскопану јавну површину врати у предходно стање, као и да о настанку квара без одлагања обавести комуналну инспекцију, надлежни орган градске општине, комуналну милицију, остала ЈП и ЈКП која одржавају комуналну инфраструктуру од општег интереса и надлежну управу.

#### Члан 11.

У случају прекида у снабдевању водом и одвођења отпадних вода, због извођења радова на одржавању и реконструкцији водоводних или канализационих објеката, ЈКП „Наиссус“ Ниш је дужно да обавести кориснике путем средстава јавног информисања или на други погодан начин и то најкасније 24 сата пре почетка радова.

У случају изненадног квара на објектима водовода или канализације и ванредних ситуација ЈКП „Наиссус“ Ниш може и без претходног обавештења да прекине испоруку воде и одвођење отпадних вода, али је дужно да одмах обавести кориснике о разлозима и времену трајања прекида или поремећаја у испоруци и одвођењу и пружи потребна упутства.

Уколико прекид или поремећај у снабдевању, услед више силе или већих кварова на објектима водовода и канализације траје дуже од 12 сати, ЈКП „Наиссус“ Ниш је у обавези да потрошачима обезбеди привремено алтернативно снабдевање водом или одвођење отпадних вода.

#### Члан 12.

Јавну канализацију за атмосферске воде - атмосферску канализацију одржава ЈКП „Наиссус“ Ниш на основу посебног уговора са Градом – надлежним органом града.

### **III. ВОДОВОДНИ ПРИКЉУЧАК И УСЛОВИ ЗА ПРИКЉУЧЕЊЕ НА ВОДОВОДНУ МРЕЖУ**

#### Члан 13.

Унутрашње инсталације водовода спајају се са уличном водоводном мрежом преко водоводног прикључка.

Водоводни прикључак је цевни спој од уличне водоводне мреже до другог вентила иза водомера, укључујући и водомер.

Прикључак према својој намени може бити трајни и привремени - градилишни.

- Стални - трајни прикључци, намењени сталном допремању воде за потребе домаћинства, индустрије и јавне употребе (прање улица, заливање парковских површина, пуњење цистерни и сл.) и
- Привремени прикључци, намењени привременом допремању воде, као што су сајмови, приредбе, мањи монтажни објекти, градилишни прикључци, итд, и они су посебним уговорима/решењима временски ограничени.

Корисник воде за случај да привремено, на рок не краћи од три месеца нема потребу за коришћењем воде, може привремено да одјави коришћење воде уз демонтажу водомера или дела кућних водоводних инсталација. За привремено одјављивање потребно је приложити:

- Захтев за одјављивање водомера
- Лична карта (очитана или фотокопија)
- Доказ о уплати трошкова на име демонтаже
- Доказ о измиреним обавезама по наведеном водомеру.

Демонтажа водомера /дела кућних инсталација врши се о трошку корисника воде.

Протеком рока на који је коришћење воде одјављено испорука воде се не обнавља, већ је потребно да корисник воде комуналном предузећу достави писани захтев за обнову испоруке воде, и ова услуга се не наплаћује (трошкове поновне монтаже водомера и дела кућних водоводних инсталација).



#### Члан 14.

Свака изграђена грађевинска парцела по правилу има посебан водоводни прикључак. Ако је на грађевинској парцели изграђено више независних објеката или објекат са више ламела, улаза или сл. који чине самосталну функционалну или техничку целину, прикључење на уличну водоводну мрежу врши се преко једног водоводног прикључка, с тим да се у водомерском шахту за сваки од објеката или дела објекта који чине целину поставља посебан водомер.

Уграђивање више водомера преко изграђене једне прикључе везе могуће је само према условима и одобрењу ЈКП „Наиссус“ Ниш.

Изузетно од става 1. овог члана, комунално предузеће може дозволити више водоводних прикључака на једној грађевинској парцели под условом да то не угрожава исправно функционисање градског водовода и под условом да комунално предузеће утврди да су ти прикључци неопходни ради несметаног снабдевања водом корисника или уредног мерења потрошње воде.

Уграђивање додатних водомера, водомерско место, на постојећем прикључку могуће је под условима да то не угрожава исправно функционисање градског водовода и да ЈКП „Наиссус“ Ниш утврди да је неопходно за мерења потрошње воде посебних функционалних или техничких целина.

Кориснику се може одобрити уградња додатног водомера, водомерско место, у постојећи шахт за посебну функционалну под следећим условима:

- Сагласност (су)власника водомера оверена код нотара
- Услови издати од стране ЈКП „Наиссус“ Ниш – фотокопија
- Копију рачуна (су)власника водомера (колико их има)
- Грађевинска дозвола или Решење о озакоњењу објекта - фотокопија
- Потврда о измиреним обавезама за изградњу уличне мреже издатих од Савета грађана или Режијских одбора (где је мрежа тако грађена)

Кориснику се може одобрити раздвајање потрошача са постојећег водомера, у постојећи шахт у оквиру постојећег објекта, под следећим условима:

- Доказ о праву својине – фотокопију
  - Сагласност (су)власника водомера оверену код нотара
  - Копију рачуна (су)власника водомера (колико их има)
- Потврду о измиреним дуговањима по водомеру из претходног периода.

#### Члан 15.

Водоводни прикључак на уличну водоводну мрежу израђује се непосредно преко грађевинске парцеле на којој је објекат изграђен.

Уколико не постоји техничка могућност да се водоводни прикључак непосредно споји са уличном водоводном мрежом, исти се може извести преко суседне, или неке друге грађевинске парцеле или се може изградити водомерско место у постојећем водомерском шахту другог корисника.

Постављање водомерног шахта на туђем земљишту, или израда водомерског места у постојећем водомерном шахту, може се извести уз писану и оверену код нотара сагласност власника земљишта или водомерног шахта.

Водомерни шахт постављен на туђем земљишту, односно водомерско место, израђено у туђем водомерном шахту у смислу става 2. и 3. овог члана сматра се привременим и мора се уклонити када се изградњом уличне водоводне мреже стекну технички услови за непосредно прикључење, најкасније 6 месеци од дана када су се стекли технички услови.

#### Члан 16.

Услове за пројектовање и прикључење на јавну водоводну мрежу, на захтев власника/инвеститора објекта издаје ЈКП „Наиссус“ Ниш, у складу са Законом о планирању и изградњи, односно Правилником о поступку спровођења обједињене процедуре.

Условима за пројектовање и прикључење се дефинишу капацитети, начин и позиција прикључења на постојећу инфраструктуру - јавну мрежу, односно дефинише се недостајућа инфраструктура неопходна за прикључење планираног објекта.

Условима се дефинише износ накнаде за издавање услова, орјентациони износ накнаде за прикључење објекта и орјентациона инвестициона вредност недостајуће инфраструктуре.

Власник/ инвеститор је дужан да пројекат унутрашњих уређаја и инсталација изради према добијеним техничким условима и да након израде пројекта, прибави од ЈКП „Наиссус“ Ниш потврду о усаглашености пројекта прикључка са издатим техничким подацима и условима.

#### Члан 17.

Приликом издавања услова за пројектовање објеката намењених колективном становању ЈКП „Наиссус“ Ниш налаже инвеститору, а пројектант кроз техничко решење, поред водомера у водомерном шахту којим се мери утрошак воде целог објекта је дужан да предвиди уградњу водомера за мерење утрошка воде сваке стамбене јединице посебно - индивидуални водомер.

Пројектант је у обавези да предвиди техничку могућност искључења посебно сваке стамбене јединице.

Уколико у склопу оваквог објекта постоји и пословни део, пројектант мора предвидети исти начин мерења као и за стамбени део.

Уколико се врши надградња већ постојећих стамбених и стамбено - пословних објеката, пројектант је обавезан да се придржава услова предвиђених ставом 1, 2 и 3 овог члана.

Локацију и положај водомера који мере потрошњу свих стамбених и пословних јединица одређује пројектант, тако да они буду доступни ЈКП „Наиссус“ Ниш у сваком тренутку.

Простор за водомере пројектант мора позиционирати и димензионисати у складу са карактеристикама и димензијама опреме и простора за неометан приступ и сервисирање.

#### Члан 18.

Индивидуални водомер из члана 17. овог Правилника служи за мерење потрошње једног корисника, с тим што су корисници индивидуалних водомера у објекту дужни да плаћају и део потрошене количине воде са главног - централног водомера у прикључној шахти, тј. разлику између збира потрошене количине воде преко свих индивидуалних водомера и прочитаног стања са главног водомера (растур воде) на једнаке делове или према утврђеном учешћу у уговору.

Начин обрачуна утрошене воде, статус и надлежност над индивидуалним водомером, код објеката из члана 17. овог Правилника дефинише се уговорима између власника свих стамбених јединица и ЈКП „Наиссус“ Ниш.

#### Члан 19.

Код индивидуалних стамбених објеката и правних лица који су мањи потрошачи (мање од  $5\text{m}^3/\text{h}$ ), пречник водоводног прикључка, величину и тип водомера, као и услове за пројектовање склоништа за водомере одређује ЈКП „Наиссус“ Ниш.

#### Члан 20.

Захтев за прикључење објекта власник/инвеститор реализује у поступку обједињене процедуре коју спроводи надлежни орган, или ван тог поступка уколико се ради о објекту који је добио грађевинску дозволу или решење о одобрењу радова ван обједињене процедуре.

Уз захтев власник/ инвеститор у поступку обједињене процедуре прилаже:

- сепарат из пројекта изведеног објекта, односно из пројекта за извођење ако у току грађења није одступљено од пројекта за извођење са техничким описом и графичким прилозима, којим се приказује предметни прикључак и синхрон план свих прикључака,
- доказ о уплати накнаде за прикључење објекта, ако је та накнада плаћена у износу наведеном у локацијским условима, осим ако инвеститор жели да ту накнаду плати тек након пријема коначног обрачуна, у складу са сепаратом из пројекта изведеног објекта, што се наводи у захтеву,
- решење за раскопавање улице или друге јавне површине издато од надлежног органа града,
- доказ о измиреном рачуну по постојећем водомеру,
- услови за пројектовање и прикључење
- сагласност на пројекат,
- решење о грађевинској дозволи/решење о одобрењу извођења радова и
- записник о пријему водомера.

Уз захтев који се спроводи ван обједињене процедуре власник/ инвеститор прилаже:

- решење о грађевинској дозволи, односно решење о одобрењу извођења радова, решење о озакоњењу,
- пројекат за извођење унутрашњих инсталација водовода и канализације,
- потврду о усаглашености пројекта прикључка са издатим техничким подацима и условима,
- решење за раскопавање улице или друге јавне површине издато од надлежног органа града,
- писану сагласност власника суседне или неке друге грађевинске парцеле, односно водомерног шахта, уколико не постоји техничка могућност да се унутрашња инсталација водовода објекта непосредно прикључи на уличну водоводну мрежу,
- доказ о уплати накнаде.

ЈКП „Наиссус“ Ниш, у роковима дефинисаним Законом о планирању и изградњи, односно Правилником о поступку спровођења обједињене процедуре и по измирењу финансијских обавеза и потписивања уговора о прикључењу са инвеститором ( власник), израђује водоводни прикључак.

#### Члан 21.

Објекат који је изграђен без грађевинске дозволе може бити прикључен на водоводну и канализациону мрежу, под условом да је достављено Решење о озакоњењу.

#### Члан 22.

На локацијама где су срушени објекти чије су кућне водоводне инсталације биле везане за јавни водовод, пре вршења припремних радова за израду темеља новог објекта, власник објекта, односно инвеститор, дужан је да обезбеди прописану демонтажу прикључка и измири све обавезе према ЈКП „Наиссус“ Ниш приостекле по том прикључку.

#### Члан 23.

Објекти привременог карактера могу бити привремено прикључени на јавну водоводну и канализациону мрежу док траје потреба за истим, под техничким условима које одреди ЈКП „Наиссус“ Ниш.

Престанком потребе, корисник привременог прикључка (градилишни, мањи монтажни објекти и сл.) подноси захтев за гашење истог.

Инвеститор подноси захтев за израду прикључка предвиђеног пројектном документацијом.

#### Члан 24.

По пријему захтева за прикључење објекта на инсталације водоводне и канализационе мреже ЈКП „Наиссус“ Ниш, проверава да ли подносилац захтева испуњава услове за добијање прикључка из члана 20. и 21. овог Правилника.

Након спроведеног поступка надлежна служба ЈКП „Наиссус“ Ниш доноси решење којим се одобрава или не одобрава прикључење на водоводну мрежу у законом прописаном року од дана подношења захтева.

#### Члан 25.

Прикључење на јавну водоводну мрежу врши искључиво ЈКП „Наиссус“ Ниш. Трошкови прикључења падају на терет власника објекта, односно инвеститора.

Приликом изградње нове јавне водоводне мреже и гашења старе, инвеститор је дужан да у року од шест месеци изврши пребацивање постојећих водоводних прикључака на нову цев градског водовода о свом трошку. По протеклу рока од шест месеци, стара цев градског водовода се укида и уништава.

#### Члан 26.

По пријему захтева за прикључење објекта и након доношења решења о одобравању прикључка ЈКП „Наиссус“ Ниш одређује техничке услове, специфицира трошкове прикључења и одређује висину аконтације ових трошкова.

Власник/ инвеститор може да изврши уплату аконтације пре извођења радова и закључи уговор о прикључењу и испоруци воде са ЈКП „Наиссус“ Ниш.

За извођење радова на прикључењу објекта користи се материјал ЈКП „Наиссус“ Ниш, а у изузетним случајевима може се уградити и материјал корисника под условом да исти одговара утврђеним стандардима и нормативима.

Коначан обрачун трошкова врши се након изведеног прикључења а на основу обрачуна овлашћеног лица о изведеним радовима и утрошеном материјалу, који потписује и власник/инвеститор.

Власник/ инвеститор прикључка дужан је да, по испостављању коначног рачуна, измири преосталу обавезу у наведеном року.

#### Члан 27.

Власник/ инвеститор има право на прикључење објекта само под условима који су утврђени овим Правилником.

Забрањено је самовољно прикључење на водоводну мрежу и уградња водомера.

Власнику/кориснику прикључка забрањено је повезивање унутрашњих инсталација објекта иза водомера са инсталацијама објекта који су ван прикључене грађевинске парцеле.

Власнику/кориснику прикључка забрањено је повезивање унутрашњих водоводних инсталација објекта прикљученог на водоводну мрежу са водоводним инсталацијама и уређајима који се снабдевају водом са других изворишта.

ЈКП „Наиссус“ Ниш искључује водоводни прикључак постављен на начин супротан одредбама овог Правилника, уз обавештење надлежним инспекцијским органима.

Власник објекта, који је самовољно извршио прикључење, је обавезан да надокнади евентуалну насталу штету као и трошкове извршеног искључења.

#### Члан 28.

Потрошња воде мери се водомером, а само изузетно утврђује се проценом на основу мерила и критеријума утврђених Одлуком о водоводу и кализацији.

Квалитет, тип и начин, односно могућност читавања водомера дефинисани су законом и интерним актом ЈКП „Наиссус“ Ниш.

Периодичну замену водомера због оверавања у законом прописаном року и замену водомера услед квара као и сервисирање истог врши искључиво ЈКП „Наиссус“ Ниш, а контролисање и оверавање обавља „Овлашћено тело за контролисање и оверавање водомера“.

#### Члан 29.

Водомери морају бити смештени у водомерном шахту (водомерском окну) који је изграђен по упутствима ЈКП „Наиссус“ Ниш.

Водомерни шахт (водомерско окно) гради инвеститор, односно власник објекта о свом трошку.

Власник објекта има обавезу да одржава водомерни шахт (водомерско окно са адекватним поклопцем) тако да он увек буде чист и приступачан у циљу несметаног утврђивања потрошње воде и евентуалне поправке.

Власник објекта је дужан да водомерни шахт у коме је отежано читање водомера или отежан рад око одржавања прилагоди прописаним условима у року од 30 дана од дана пријема писане опомене од стране ЈКП „Наиссус“ Ниш.

Уколико власник у овом року не поступи по опомени, те уколико на унутрашњим инсталацијама постоји већи квар или сметње, ЈКП „Наиссус“ Ниш може привремено – до уклањања недостатака, ускратити испоруку воде кориснику.

#### Члан 30.

У случаја квара на водоводном прикључку власник има обавезу да исти одмах пријави ЈКП „Наиссус“ Ниш.

ЈКП „Наиссус“ Ниш је дужно да квар отклони у што краћем могућем року и да власника о томе обавести 24 сата пре почетка радова.

Уколико је поправка хитне природе обавестиће власника приликом почетка радова или накнадно. За извођење ових радова није потребна сагласност власника.

Надлежност ЈКП „Наиссус“ Ниш на одржавању водоводног прикључка завршава са првим вентилом и водомером.

Унутрашње водоводне инсталације одржава власник објекта о свом трошку.

#### Члан 31.

Први вентил испред водомера сме употребити само овлашћено лице ЈКП „Наиссус“ Ниш при демонтажи, односно поновној монтажи водомера.

Неповратни вентил и други вентил иза водомера су у надлежности власника објекта који је одговоран за исправност истих.

#### Члан 32.

Овлашћена лица ЈКП „Наиссус“ Ниш имају право читавање водомера, као и право контроле унутрашњих инсталација коју могу извршити само на основу посебног писаног овлашћења ЈКП „Наиссус“ Ниш, а уз присуство власника објекта или његовог представника. Овлашћења за контролу и службену легитимацију овлашћена лица ЈКП „Наиссус“ Ниш су дужна да покажу и без посебног захтева власника.

Власници објекта дужни су да дозволе приступ у објекте односно на земљиште које припада објекту овлашћеним лицима ЈКП „Наиссус“ Ниш.

Уколико власник не омогући читавање водомера или уређаја за мерење количине испуштене воде у два узастопна читавања ЈКП „Наиссус“ Ниш може истом привремено ускратити испоруку воде.

#### Члан 33.

Коришћење воде за јавне намене подразумева коришћење воде за гашење пожара, јавне чесме и за јавне санитарне објекте.

Услови и начин коришћења воде за јавне намене и начин плаћања утрошене воде, осим воде која је утрошена за гашење пожара, уређују се уговором који закључује ЈКП „Наиссус“ Ниш са правним субјектом надлежним за коришћење воде у ове сврхе.

#### Члан 34.

Прикључење јавних чесми и јавних санитарних објеката на водоводну мрежу врши ЈКП „Наиссус“ Ниш, а на захтев правног субјекта и на основу потребне документације за овакав тип објекта у складу са члановима 53. и 54. Одлуке о комуналном реду, („Сл. лист Града Ниша“ бр. 13/2023 – пречишћен текст).

Трошкови израде прикључка за објекте из става 1 сноси подносилац захтева.

### **IV ТЕХНИЧКЕ КАРАКТЕРИСТИКЕ ПРИКЉУЧКА НА ВОДОВОДНУ МРЕЖУ**

#### Члан 35.

Правац прикључка је управан на водоводну мрежу, а дужина је дефинисана растојањем од средине водомерне шахте до подужне осовине водоводне мреже. Прикључак по правилу не сме бити дужи од 15 метара.

Припремне радове (ископ и осигуање страница рова за прикључну везу) врши власник/инвеститор на основу скице и упутства добијених од ЈКП „Наиссус“ Ниш.

По изради прикључне везе власник/инвеститор прикључка је у обавези да раскопану јавну површину врати у првобитно стање.

У случају непрописно изведених припремних радова из става 2. и немогућности извођења радова на прикључку који за последицу имају поновни излазак екипе ЈКП „Наиссус“ Ниш, трошкови поновног изласка падају на терет власника/инвестора.

#### Члан 36.

Водомерни шахт се гради на 0,5 – 1,0m од регулационе линије унутар парцеле, у правцу прикључења на јавни вод, на делу који није оптерећен објектом. Димензије шахта зависе од броја и карактеристика водомера које треба уградити.

За објекте са мањом потрошњом воде (до 5m<sup>3</sup>/h) унутрашње димензије шахта треба да буду 1,0 x 1,0m, орјентационе дубине 1,6m. Ове димензије се односе за један водомер у шахту, а ширина се повећава за 0,5m за сваки следећи водомер код корисника са потрошњом до 5m<sup>3</sup>/h.

За кориснике чија је потрошња већа од 5m<sup>3</sup>/h димензије шахта одређује ЈКП „Наиссус“ Ниш.

У случају где се водомерни шахт, из било којих разлога, налази у објекту код евентуалних кварова на делу водоводног прикључка који је у надлежности ЈКП „Наиссус“ Ниш, настала материјална штета на објекту пада на терет власника/корисника.

#### Члан 37.

Дебљина зидова водомерског шахта зависи од материјала којим се гради:

- од армираног бетона дебљина 10cm,
- од неармираног бетона дебљина 15cm,
- од пуне опеке дебљина 12,5cm.
- од блокова дебљина 20cm, с тим што се унутрашње површине шахта обавезно морају малтерисати цементним малтером у слоју од 2cm.
- од фабрикованих полиетиленских и полипропиленских елемената - шахти.

Место уласка прикључне везе и изласка дворишног развода и прикључног шахта обавезно урадити до нивоа водонепропусног споја.

Шахт се затвара армирано-бетонском плочом са уграђеним шахт поклопцем. Врста, односно носивост шахтних поклопаца се одређује на основу оптерећења којима ће бити изложени.

У водомерском шахту морају бити уграђене ливено-гвоздене пењалице.

#### Члан 38.

Испред водомера пречника већих од 25mm обавезна је уградња хватача нечистоће ради очувања водомера и унутрашње инсталације објекта.

Иза водомера предвидети уградњу неповратног вентила због заштите водомера и јавне водоводне мреже.

Иза водомера корисник може уградити опрему за надвишење или умањење притиска, у складу са његовим потребама, а искључиво уз писану сагласност или препоруку ЈКП „Наиссус“ Ниш.

#### Члан 39.

За сваки израђен водоводни прикључак обавезано се израђује техничка скица и геодетски снимак изведеног прикључка, које ЈКП „Наиссус“ Ниш архивира, а о трошку власника/инвеститора.

#### IV КАНАЛИЗАЦИОНИ ПРИКЉУЧАК И УСЛОВИ ЗА ПРИКЉУЧЕЊЕ НА КАНАЛИЗАЦИОНУ МРЕЖУ

##### Члан 40.

Унутрашње инсталације канализације спајају се са уличном канализационом мрежом преко канализационог прикључка.

Канализациони прикључак је цевни спој од уличне канализационе мреже до прикључног канализационог шахта – гранични ревизиони шахт.

##### Члан 41.

Свака изграђена грађевинска парцела по правилу има посебан канализациони прикључак. Ако је на грађевинској парцели изграђено више независних објеката или објекат са више ламела, улаза или сл. који чине самосталну функционалну или техничку целину прикључење на уличну канализациону мрежу врши се преко једног канализационог прикључка.

У зградама са више улаза, за сваки улаз се, по правилу, поставља посебан канализациони прикључак.

Изузетно од става 1. овог члана, ако конфигурација терена или други услови захтевају, унутрашња инсталација канализације објекта може се прикључити на уличну канализациону мрежу преко канализационог прикључка суседне грађевинске парцеле. Такво прикључење може се извршити само уз претходно прибављену писану сагласност власника, односно корисника те грађевинске парцеле, оверену код надлежног органа.

Преко једног канализационог прикључка на уличну канализациону мрежу може се прикључити унутрашња инсталација канализације само једног објекта. Ако је на грађевинској парцели изграђено више независних објеката, или један објекат има више ламела, за унутрашњу инсталацију канализације сваког објекта, односно ламеле, поставља се по правилу посебан канализациони прикључак.

Изузетно од става 4. овог члана, преко једног канализационог прикључка могу се прикључити унутрашње инсталације канализације два или више објеката ако се ти објекти налазе у оквиру одређеног комплекса или ако топографија и други локални услови онемогућавају постављање појединачних канализационих прикључака.

##### Члан 42.

Канализациони прикључак на уличну канализациону мрежу израђује се непосредно преко грађевинске парцеле на којој је објекат изграђен.

Канализациони прикључак на уличну канализацију, спој од прикључног шахта до уличне канализације, израђује се са гравитационим уливом.

Уколико не постоји техничка могућност да се канализациони прикључак непосредно споји са уличном канализационом мрежом исти се може извести преко суседне, или неке друге грађевинске парцеле под условом и на начин прописан чл. 41. овог Правилника.

Уколико се, због конфигурације терена или других разлога, објекат не може прикључити на уличну канализациону мрежу гравитационо, власник објекта је дужан да обезбеди и реализује, као део унутрашње канализационе инсталације, техничко решење пумпним постројењем унутар парцеле или самог објекта. Пумпно постројење као део унутрашње канализационе инсталације искључиво одржава корисник.



#### Члан 43.

Услове за пројектовање и прикључење на јавну канализациону мрежу, на захтев власника/ инвеститора објекта издаје ЈКП „Наиссус“ Ниш, у поступку обједињене процедуре коју спроводи надлежни орган за потребе издавања локацијских услова и прикључења објекта, у роковима дефинисаним Законом о планирању и изградњи, односно Правилником о поступку спровођења обједињене процедуре.

Власник/ инвеститор је дужан да пројекат унутрашњих уређаја и инсталација изради према добијеним техничким условима, и да након израде пројекта, прибави од ЈКП „Наиссус“ Ниш потврду о усаглашености пројекта прикључка са издатим техничким подацима и условима.

#### Члан 44.

Захтев за прикључење објекта на јавну канализацију власник/ инвеститор реализује у поступку обједињене процедуре коју спроводи надлежни орган, или ван тог поступка уколико се ради о објекту који је добио грађевинску дозволу или решење о одобрењу радова ван обједињене процедуре, односно објекта који се озакоњује.

Уз захтев власник прикључка дужан је да приложи сву потребну документацију и испуни остале услове предвиђене члановима 20. и 21. овог Правилника.

У случају да је објекат прикључен на водоводну мрежу, прикључак се одобрава на основу измиреног достављеног задњег рачун за воду на име подносиоца захтева за објекат који се прикључује.

ЈКП „Наиссус“ Ниш, у роковима дефинисаним Законом о планирању и изградњи, односно Правилником о поступку спровођења обједињене процедуре и по измирењу финансијских обавеза и потписивања уговора о прикључењу са инвеститором, израђује канализациони прикључак .

#### Члан 45.

Прикључење на канализациону мрежу врши искључиво ЈКП „Наиссус“ Ниш по поступку предвиђеном овим Правилником за водоводни прикључак.

Трошкови прикључења падају на терет власника објекта, односно инвеститора.

#### Члан 46.

Објекти повезани на водоводну мрежу, морају се прикључити и на канализациону мрежу и то најкасније 6 месеци по стицању техничких услова.

#### Члан 47.

Власник објекта који је прикључен на јавну канализацију дужан је да одржава унутрашње канализационе инсталације и уређаје до прикључног канализационог шахта – гранични ревизиони шахт укључујући и прикључни шахт.

Власник је дужан да прикључни шахт који је технички неисправан и отежава рад при интервенцији тј. одржавању, прилагоди прописаним условима у року од 30 дана, од дана пријема писане опомене од стране ЈКП „Наиссус“ Ниш. Уколико власник у овом року не поступи по опомену, те уколико на унутрашњим инсталацијама постоји већи квар или сметње, ЈКП „Наиссус“ Ниш му може привремено – до уклањања недостатака, ускратити испоруку воде.

Власник из става 1. овог члана може захтевати интервенцију или поправку на својим унутрашњим канализационим инсталацијама а ЈКП „Наиссус“ Ниш може исту извршити у складу са расположивим ресурсима, а трошкови падају на терет подносиоца захтева.

Надлежност ЈКП „Наиссус“ Ниш на одржавању канализационог прикључка завршава са прикључним канализационим шахтом – гранични ревизиони шахт.

У случају где се прикључни канализациони шахт, из било ког разлога, налази у објекту или је сам канализациони прикључак изведен директно на канализациону мрежу без прикључног шахта, код евентуалних кварова на делу канализационог прикључка ЈКП „Наиссус“ Ниш исти не одржава а настала материјална штета на објекту пада на терет власника/корисника.

#### Члан 48.

У циљу омогућавања правилног и несметаног коришћења и заштите објеката јавне канализације забрањено је самовољно спајање унутрашњих инсталација објекта на уличну канализациону мрежу, одвођење отпадних вода (употребљених и атмосферских) преко унутрашњих инсталација суседних објеката или парцела и упуштање у градску канализацију материја које ометају протицање или пречишћавање отпадних вода које могу оштетити канализациону мрежу или штетно деловати на околину, а у складу са Одлуком о техничким и санитарним условима за испуштање отпадних вода у градску канализацију.

Уколико се власник не придржава одредбе из става 1 овог члана ЈКП „Наиссус“ Ниш има право да обустави даљу испоруку воде, одвођење употребљених вода власнику/кориснику, и покрене поступак пред надлежним органима по основу урочавања јавног комуналног добра.

ЈКП „Наиссус“ Ниш након искључења водоводног и канализационог прикључка о истом обавештава надлежни инспекцијски орган.

Власник је обавезан да надокнади евентуалну насталу штету као и трошкове извршеног искључења са водоводне и канализационе мреже.

#### Члан 49.

Власнику/ кориснику прикључка на јавну канализацију забрањено је повезивање унутрашњих инсталација објекта иза прикључног шахта са инсталацијама објеката који су ван прикључене грађевинске парцеле.

У случају супротном од става 1 овог члана ЈКП „Наиссус“ Ниш искључује корисника са водоводне и канализационе мреже, а о томе обавештава надлежни инспекцијски орган.

#### Члан 50.

Атмосферске воде са кровних површина и регулисаног дела парцеле треба преко засебне прикључне везе прикључити на уличну атмосферску канализациону мрежу, уколико иста не постоји атмосферске воде одвести на земљани део парцеле, до јавне површине, или изградити упојну јаму - бунар.

Власнику/ кориснику забрањено је прикључење - увођење атмосферских вода са кровних површина и регулисаног дела парцеле у уличну канализациону мрежу за употребљене воде.

#### Члан 51.

Овлашћена лица ЈКП „Наиссус“ Ниш имају право контроле унутрашњих инсталација и исту могу извршити само на основу посебног писаног овлашћења ЈКП „Наиссус“ Ниш а уз присуство власника објекта или његовог представника. Овлашћења за контролу и службену легитимацију овлашћена лица ЈКП „Наиссус“ Ниш су дужна да покажу и без посебног захтева власника.

Власник објекта дужан је да омогући приступ овлашћеним представницима ЈКП „Наиссус“ Ниш у објекте, односно на земљиште које припада објекту.

Овлашћена лица ЈКП „Наиссус“ Ниш су у обавези да, по извршеној контроли из става 1. овог члана, уколико установе да постоје недостаци на унутрашњим инсталацијама, издају писану опомену са роком од 30 дана за отклањање истих.

Уколико власник у остављеном року не поступи по опомени, те уколико на унутрашњим инсталацијама не отклони већи квар или сметњу, ЈКП „Наиссус“ Ниш може привремено – до уклањања недостатака, ускратити испоруку воде кориснику.

Приликом отклањања сметњи или оштећења на објектима канализације ЈКП „Наиссус“ Ниш може забранити кориснику коришћење појединих делова унутрашњих инсталација канализације.

#### Члан 52.

Уколико у појединим деловима града није изграђена канализациона мрежа може се одобрити власнику објекта изградња септичких јама унутар парцеле у складу са Одлуком о водоводу и канализацији.

Трошкови изградње и одржавања као и периодичног пражњења падају на терет власника објекта.

Прикључење јавних чесми и јавних санитарних објеката на канализациону мрежу врши ЈКП „Наиссус“ Ниш, а на захтев правног субјекта и на основу потребне документације за овакав тип објекта, у складу са чланом 53. и 54. Одлуке о комуналном реду („Сл. лист Града Ниша“ бр. 13/2023 – пречишћен текст).

Трошкови израде прикључка за објекте из става 3. овог члана сноси подносилац захтева.

### **V ТЕХНИЧКЕ КАРАКТЕРИСТИКЕ ПРКЉУЧКА НА КАНАЛИЗАЦИОНУ МРЕЖУ**

#### Члан 53.

Правац канализационог прикључка је управан на канализациону мрежу, а дужина је дефинисана растојањем од средине прикључног канализационог шахта до подужне осовине канализационе мреже, и не може бити дужа од 15m.

Припремне радове (ископ и осигуање страница рова за прикључну везу) врши власник/ инвеститор на основу скице и упутства добијених од ЈКП „Наиссус“ Ниш.

По изради прикључне везе власник/ инвеститор прикључка је у обавези да раскопану јавну површину врати у првобитно стање.

У случају непрописно изведених припремних радова из става 2. и немогућности извођења радова на прикључку који за последицу имају поновни излазак екипе ЈКП „Наиссус“ Ниш, трошкови поновног изласка падају на терет власника/ инвестора.

#### Члан 54.

Промена угла правца прикључка када не постоји техничка могућност за управни правац прикључка као и већа дужина прикључка се дозвољавају само у изузетним случајевима, али само под условом да таква промена не чини сметњу у функционисању јавне канализације

#### Члан 55.

Пад канализационог прикључка се дозвољава од 3% до 10% у правцу канализационе мреже, а само прикључење на уличну мрежу врши се начином врх у врх.

Канализациони прикључак почиње из дна прикључног канализационог шахта те се до ове коте и рачуна дубина прикључног шахта.

#### Члан 56.

Прикључни канализациони шахт - гранични ревизиони шахт израђује власник/инвеститор по упутствима и димензијама које одређује ЈКП „Наисус“ Ниш.

Прикључни канализациони шахт се гради на 0,5 - 1,0m од регулационе линије унутар парцеле у правцу прикључења на јавни вод, на делу који није оптерећен објектом.

Димензија чистог отвора прикључног шахта је 1,0 x 1,0m, односно ако је конусног облика основа пречника је 1,0m.

Дубина прикључног шахта условљена је дужином канализационе мреже, односно падом прикључка.

#### Члан 57.

Материјал за израду прикључног шахта је бетон или се исти може радити од готових префабрикованих бетонских елемената са муфом минималне дебљине зида 10cm са последњим уграђеним елементом конусног облика, као и од готових полиетиленских и полипропиленских елемената-шахтова.

#### Члан 58.

Власник/корисник је у обавези да прикључни шахт уради према следећем:

- у дну шахта обавезна је израда кинете
- у шахт је обавезна уградња пењалица које обезбеђују крутост и носивост за сигуран улазак и излазак људства при интервенцијама
- на прикључни шахт уградити поклопац без отвора одговарајуће носивости, а у зависности од оптерећења коме ће бити изложен.

#### Члан 59.

Прикључење унутрашњих канализационих инсталација на прикључни шахт изводи се каскадом од мин. 0,3m изнад дна прикључног шахта.

#### Члан 60.

За сваки израђен канализациони прикључак обавезно се израђује техничка скица и геодетски снимак изведеног прикључка, које ЈКП „Наисус“ Ниш архивира, а о трошку власника/инвеститора.

### **VI СНАБДЕВАЊЕ ВОДОМ НАСЕЉА СА ЦЕНТРАЛНИМ МЕРЕЊЕМ (Села, викенд насеља и друго)**

#### Члан 61.

Насеља (села, викенд насеља и др.) која су повезана на водоводни систем и имају централно мерење потрошње воде, један водомер, имају статус, права и обавезе као и објекти намењени колективном становању.

#### Члан 62.

Корисници из члана 61. овог Правилника због специфичности и чињенице да у својој надлежност имају дистрибутивну мрежу са могућим пратећим елементима водоводног система (пумпне станице, резервоаре, прикључне везе, водомерни шахт, водомер и др.) могу преко надлежних општинских - градских институција покренути иницијативу да ЈКП „Наисус“ Ниш преузме на одржавање и управљање њихов систем за водоснабдевање, или врши неку од услуга (поправку водоводне мреже, читавање водомера, обрачун потрошње, поделу рачуна, наплату рачуна и слично).

#### Члан 63.

ЈКП „Наиссус“ Ниш има обавезу да на основу иницијативе и писаног захтева од стране надлежних општинских - градских институција изврши технички преглед мреже, оцени постојећи систем и предложи подносиоцу захтева мере за довођење система у технички исправно стање са проценом потребних финансијских средстава.

Уз предложене мере доставља се и спецификација потребне остале документације за преузимање објеката на одржавање у складу са позитивним законским прописима.

#### Члан 64.

Након довођења система у технички исправно стање и прибављене употребне дозволе, ЈКП „Наиссус“ Ниш преузима на одржавање јавни водовод у складу са позитивним законским прописима.

### **VII АУТОНОМНИ СИСТЕМИ ЗА ВОДОСНАБДЕВАЊЕ И КАНАЛИСАЊЕ (Села, викенд насеља и друго )**

#### Члан 65.

Насеља (села, викенд насеља, и др.) која се снабдевају водом из сопствених изворишта, и у својој надлежност имају дистрибутивну мрежу са могућим пратећим елементима водоводног система, имају статус потпуног аутономног водовода и нису у надлежности ЈКП „Наиссус“ Ниш.

#### Члан 66.

У циљу обезбеђења сигурности у водоснабдевању у планском периоду стратешко опредељење Града за решавање обезбеђења нових количина воде треба да представља очување малих локалних система (потпуно аутономни водоводи).

Основни услов за преузимање на управљање и одржавање потпуно аутономног водовода, од стране ЈКП „Наиссус“ Ниш, се утврђује на основу капацитета и квалитета изворишта које користе ови водоводи, што се мора доказати истражним радовима у законски потребном обиму (хидрогеолошка истраживања и др.)

#### Члан 67.

Корисници аутономних водовода могу преко надлежних општинских - градских институција покренути иницијативу да ЈКП „Наиссус“ Ниш преузме на одржавање и управљање њихов систем за водоснабдевање, или врши неку од услуга (поправку водоводне мреже, читавање водомера, обрачун потрошње, поделу рачуна, наплату рачуна и сл.)

ЈКП „Наиссус“ Ниш има обавезу да на основу иницијативе ових корисника спроведе све активности и достави подносиоцу захтева спецификацију потребне остале документације за преузимање објеката у складу са позитивним законским прописима.

#### Члан 68.

Након завршених истражних радова, потврђивања капацитета и квалитета изворишта и довођења система у технички исправно стање и прибављене употребне дозволе, ЈКП „Наиссус“ Ниш преузима на одржавање аутономни водовод у складу са позитивним законским прописима.

Члан 69.

Насеља (села, викенд насеља, групе грађана и др.) која имају аутономну канализациону мрежу за исту могу покренути иницијативу да ЈКП „Наиссус“ Ниш преузме на одржавање и управљање њихов систем за канализацију под истоветним условима и на начин предвиђен чланом 68. овог Правилника за преузимање аутономне водоводне мреже.

**VIII ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ**

Члан 70.

Овај Правилник ступа на снагу 8 дана од дана објављивања на огласној табли Предузећа, а објавиће се по добијању сагласности надлежног органа Оснивача.

Ступањем на снагу овог Правилника, престаје да важи Правилник о условима за изградњу, поправку и реконструкцију водоводних објеката и инсталација објеката и уређаја градске канализације и условима за прикључивање на водоводну и канализациону мрежу. (Сл. лист града Ниша 12/93).

НАДЗОРНИ ОДБОР ЈКП „НАИССУС“ НИШ

Број 14829/4

Дана 14.06.2023.



*Игор Рашић*

На основу члана 69. став 1. тачка 5) Закона о јавним предузећима („Службени гласник РС“, број 15/2016 и 88/2019), члана 29. став 1. тачка 5) и став 2. Одлуке о оснивању јавног комуналног предузећа за водовод и канализацију “Наиссус“ Ниш (“Службени лист Града Ниша”, број 145/2016-пречишћен текст) и члана 10. став 2. Одлуке о водоводу и канализацији („Службени лист Града Ниша“, број 89/2005-пречишћен текст и 18/2017 и 48/2023)

Градско веће Града Ниша, на седници 31.07.2023. године, доноси

## РЕШЕЊЕ

Јавно комунално предузеће  
за водовод и канализацију  
Наиссус  
I Бр 14 829/6  
7.8.2023 год.  
Ниш

### I

Даје се сагласност на Правилник о техничким системима за прераду и дистрибуцију воде и одвођења отпадних вода, условима за пројектовање и прикључење и условима за изградњу, реконструкцију и одржавање објеката јавног водовода и канализације, број 14829/4 који је донео Надзорни одбор ЈКП „Наиссус“ Ниш на седници одржаној 14.06.2023. године.

### II

Решење Градског већа Града Ниша и Правилник о техничким системима за прераду и дистрибуцију воде и одвођења отпадних вода, условима за пројектовање и прикључење и условима за изградњу, реконструкцију и одржавање објеката јавног водовода и канализације, број 14829/4, од 14.06.2023. године објавити у "Службеном листу Града Ниша".

Број:1245-7/2023-03  
У Нишу, 31.07.2023.године

ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА НИША

ПРЕДСЕДНИЦА  
  
Драгана Сотировски

